# Coto de caza mayor de 2.000 has. en el Parque Natural de los Alcornocales

Cádiz, Los Barrios, Parque Natural de los Alcornocales, ID: 110222 | **Price on application**

## Description

Este coto de caza es de lo más «agreste» que se pueda encontrar en Los Alcornocales.

Aquí las rocas emergen del suelo en hileras alargadas, las llaman «Areniscas del Aljibe» (silíceas). Los cerros son escarpados y bellos, la arboleda es salvaje gracias a la influencia benéfica del Campo de Gibraltar y del Atlántico sobre estos montes… Los arroyos van

«encajados» en los llamados «canuos», llenos de arboleda autóctona, entre la que destacan los acebuches.

Son 2.000 has. de terreno que corren de este a oeste en paralelo al Estrecho. Desde muchos de los puntos de la finca se ve la Roca de Gribraltar.

A la finca se llega a través de Salida 77 autovía Los Alcornocales, a 9 kms de Los Barrios, 45′ del aeropuerto de Jerez, 30′ de Sotogrande y Gibraltar.

Su propietario la compró en los años 80 y desde entonces se empeñó en mejorarla a base de hacer carriles, cerrarla con una malla ganadera perimetral de 18 kms., hacer conducciones y depósitos de agua, vivienda e instalaciones…

Tiene 9 sacas de corcho (1 al año) con una facturación media de 50.000 €/año brutos por este concepto.

Tiene caza mayor: venado, jabalí, algo de corzo (especie menguante que hay que cuidar ya que el venado compite seriamente con él y lo expulsa del terreno).

La finca tiene un proyecto de vivienda con varios estudios de viabilidad encargados al Parque y a arquitectos locales.

Zona limpia de líneas de alta tensión y de aerogeneradores.

## Features

**Property type:** Coto de caza mayor
**Exterior:** 2000 hectáreas