LOGO

Bonita finca en Arcos de la Frontera con las mejores instalaciones hípicas

Cádiz, Arcos de la Frontera, ID: 110239 | **Sale: 2.000.000€**

Especificaciones del cortijo

Dormitorios: 7
Baños: 6
Superficie: —
Dimensión parcela: 53 hectáreas
Garajes: 8

Otras características de la finca

Finca con instalaciones hípicas, chimenea, cocina amueblada, armarios empotrados, y terraza.

Haciendas en el Sur
Tlf. de contacto: (+34) 955 69 12 88 / (+34) 619 07 75 14
Email: informacion@haciendasenelsur.es
haciendasenelsur.es

Descripción de la propiedad

Finca en las afueras de Arcos de la Frontera (Cádiz), sobre la ladera de una colina, con largas vistas de la campiña de Arcos, al fondo el pueblo blanco de Espera.

En total tiene 21 boxes.

53 has. de terreno:

- Una parte de tierra calma para cultivos anuales de cereales (trigo / girasol)
- 8 has. de plantación de olivar hojiblanco de secano con marco intensivo (30-40.000 k/año de promedio).
- Infraestructura completa para la cría y monta de ganadería de caballos (en este caso Lusitanos), de los que se han llegado a tener 100 cabezas.
- Zonas residenciales para propietario de la finca y para el encargado.
- Diversos caminos asfaltados, cancelas electrificadas, farolas isabelinas de fundición, pozos y aljibes, pista de entrenamiento, caminador autónomo.
- 4 pozos. El 1 y 2 suministran a un aljibe de 36.000 litros. El 3 para las cuadras y jardines. El 4 no se usa.
- Casa principal: Salón-comedor con chimenea, cocina equipada, 3 dormitorios, 2 cuartos de baño.
- Nave 1: Zona izquierda > 16 boxes de alta calidad para caballos, 7 parideras con corral y mangada.
- Nave 1: Zona derecha > Silo de pienso, espacio para distribución de pienso, corral adicional, casa del casero con salón-comedor con chimenea, 4 dormitorios, 1 baño.
- Nave 2: Salón con cocina, chimenea, forrado de madera para eventos y celebraciones, cuarto de baño, guadarnés, 5 boxes. Exterior: 2 corraletas para potros con potreras y una mangada.

En total tiene 21 boxes.

Nota legal: Conforme a la Ley General para la Defensa de los Consumidores y Usuarios 10/25, el precio de venta habrá de incrementarse con un 1,5% + IVA en concepto de intermediación compradora.

PDF ↓

Consejos de la Vivienda

53 has. de terreno.
8 has. de plantación de olivar hojiblanco de secano con marco intensivo (30-40.000 k/año de promedio).
Infraestructura completa para la cría y monta de ganadería de caballos.
Zonas residenciales para propietario de la finca y para el encargado.
En total tiene 21 boxes.