

LOGO

Dehesa de 400 has. con una gran casa bien equipada en la Sierra de Aracena

Huelva, Sierra de Aracena, ID: 210064 | **Sale: 6.000.000€**



Especificaciones del cortijo

Dormitorios: 13

Baños: 17

Superficie: 2142 m²

Dimensión parcela: 400 hectáreas

Garajes: —

Otras características del cortijo

Dehesa ganadera con gran casa. Chimenea, piscina, cocina amueblada, armarios empotrados, terraza. Coto de Caza, Finca rústica, Instalaciones Hípicas.

Haciendas en el Sur

Tlf. de contacto: (+34) 955 69 12 88 / (+34) 619 07 75 14

Email: informacion@haciendasenelsur.es

haciendasenelsur.es

Descripción de la propiedad

Una hermosa propiedad familiar en las montañas de la Sierra de Aracena (Andalucía Occidental, España), enclavada en 400 hectáreas de finca rodeada de onduladas colinas cubiertas de encinas y bellotas.

La ubicación de la propiedad le brinda total privacidad y, al mismo tiempo, está lo suficientemente cerca de los servicios que necesita.

Completamente restaurado y decorado con antigüedades familiares y obras de arte que adornan las paredes, este es un refugio de lujo, ya sea para uso familiar como para alquiler vacacional.

La casa de campo («Cortijo») dispone de aire acondicionado y tiene 13 amplias habitaciones, todas con su propio baño, comedor, salón formal, sala de billar, gimnasio y spa.

Tiene dos piscinas, la exterior de agua salada y no climatizada, la de hidromasaje climatizada y en la zona de Spa se encuentra una piscina contracorriente y una sala de sauna con capacidad para cuatro personas.

La restauración de la propiedad comenzó en 2007 y finalmente, terminó en 2017. Durante la remodelación se prestó mucha atención a garantizar que la casa pudiera funcionar de la forma más rentable y ecológica posible:

- Las paredes y los techos estaban completamente aislados para garantizar que la casa permaneciera fresca en verano y retuviera el calor en invierno.
- Todas las habitaciones tienen doble acristalamiento.
- La casa cuenta con un sistema de reciclaje de agua sucia, el agua del lavabo, bañera y ducha se limpia y se reutiliza en los sistemas sanitarios.
- El agua caliente se calienta mediante su propia instalación de placas solares y también mediante el calor generado por el uso de los equipos de aire acondicionado.
- La propiedad está conectada a la red de agua pero puede utilizar los dos pozos naturales.
- La propiedad cuenta con una amplia instalación de paneles solares con caseta de baterías haciendo que la propiedad sea autoeficiente.
- La propiedad dispone de WIFI en todo el interior y exterior.
- La casa cuenta con una cocina de estilo comercial que le otorga total versatilidad para adaptarse al día a día de restauración de grandes cantidades.
- Los jardines son maduros con árboles frutales, olivos, vides y matorrales. Los jardines tienen riego instalado y se riegan con el agua del embalse.
- La finca es autosuficiente generando ingresos de los distintos alquileres: de los pastos, del ganado reproductor, del secador de jamones, del corcho, recolección, corte de madera, caza y montanera (bellota para alimentación del cerdo ibérico).

Consejos de la Vivienda

Todas las habitaciones tienen doble acristalamiento.

La propiedad dispone de WIFI en todo el interior y exterior.

La propiedad está conectada a la red de agua pero puede utilizar los dos pozos naturales.

La propiedad cuenta con una amplia instalación de paneles solares con caseta de baterías haciendo que la propiedad sea autoeficiente.

Los jardines tienen riego instalado y se riegan con el agua del embalse.