

LOGO

Una gran casa con varios patios y cuadras, original del SXVII, en el centro de Utrera

Sevilla, Utrera, Centro, ID: 410938 | Sale: 1.300.000€









Especificaciones del cortijo

Dormitorios: 7

Baños: 6

Superficie: 1549 m²

Dimensión parcela: 954 m²

Garajes: 4

Otras características del cortijo

Chimenea, terraza.

Descripción de la propiedad

Haciendas en el Sur
Tlf. de contacto: (+34) 955 69 12 88 / (+34) 619 07 75 14
Email: informacion@haciendasenelsur.es
haciendasenelsur.es

Esta casa con patios, original del SXVII, está en pleno centro de la ciudad de [Utrera](#), a una media hora de Sevilla. Lo mejor que tiene es su autenticidad ya que las reformas que se le han hecho a lo largo de los tiempos, siempre han sido muy respetuosas con el carácter esencial de la casa.

No cabe duda que hay zonas de la casa que convendría restaurar pero precisamente ese es uno de sus encantos. Arreglar la casa conforme a lo que fue en su origen debería ser prioritario para cualquier nuevo cliente que quisiera comprarla.

Por fuera es espectacular, con fachada a tres calles, con paredes relucientes blanqueadas con cal, con grandes ventanales y portones de madera. Por dentro, muy condicionada por los patios que tiene que le dan movimiento, luz y frescor a la casa.

Los patios hacen muchas funciones en este tipo de arquitectura, pero una de ellas, es ajardinarlos para trasladar al centro de la ciudad un trozo de campo y de naturaleza gracias a las plantas trepadoras (jazmines, buganvillas, clivias, limoneros, nísperos, naranjos...).

A la casa se accede a través de un gran portón principal con zaguán y reja que da a un bonito patio ajardinado, porticado con columnas de mármol y con una gran columna de piedra en el centro.

Alrededor de este patio giran muchas dependencias principales de la casa cómo la escalera, el despacho, los salones de abajo y las cocinas y zonas de servicio.

Era habitual en este tipo de casas-patio duplicar las estancias para verano (abajo, con más frescor gracias a los anchos muros) e invierno (arriba, con más luz y mejor temperatura).

Arriba más salones y zona de dormitorios de la familia.

La casa es bastante horizontal, sólo tiene planta baja + 1 altura.

Consejos de la Vivienda

Auténtica casa-patio del siglo XVII en pleno centro de Utrera

Arquitectura original muy bien conservada y reformas respetuosas

Patios ajardinados que aportan luz, frescor y vegetación al interior

Gran zaguán, patio porticado con columnas y dependencias tradicionales

Distribución clásica de estancias de verano e invierno en dos plantas

Haciendas en el Sur

Tlf. de contacto: (+34) 955 69 12 88 / (+34) 619 07 75 14

Email: informacion@haciendasenelsur.es

haciendasenelsur.es