

LOGO

Una estupenda casa con vistas a las marismas y arrozales del Entorno de Doñana a media hora de Sevilla

Sevilla, A media hora de Sevilla, ID: 410915 | **Sale: 1.350.000€**

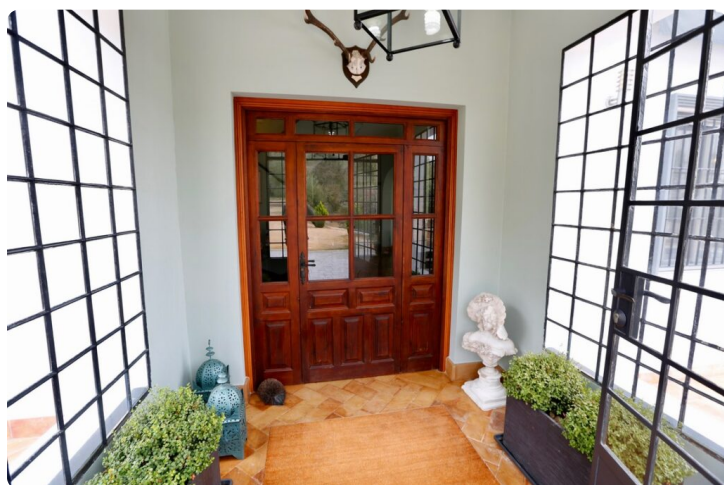


Haciendas en el Sur

Tlf. de contacto: (+34) 955 69 12 88 / (+34) 619 07 75 14

Email: informacion@haciendasenelsur.es

haciendasenelsur.es



Haciendas en el Sur
Tlf. de contacto: (+34) 955 69 12 88 / (+34) 619 07 75 14
Email: informacion@haciendasenelsur.es
haciendasenelsur.es

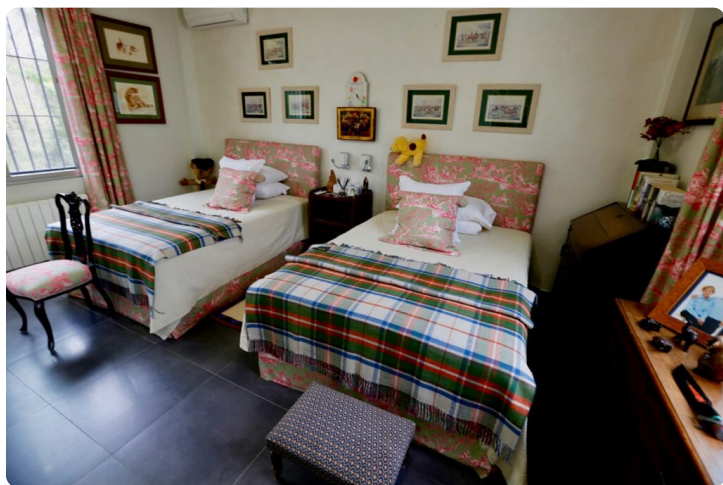




Haciendas en el Sur
Tlf. de contacto: (+34) 955 69 12 88 / (+34) 619 07 75 14
Email: informacion@haciendasenelsur.es
haciendasenelsur.es



Haciendas en el Sur
Tlf. de contacto: (+34) 955 69 12 88 / (+34) 619 07 75 14
Email: informacion@haciendasenelsur.es
haciendasenelsur.es







Especificaciones del cortijo

Dormitorios: 7

Baños: 8

Superficie: 890 m²

Dimensión parcela: 18210 m²

Garajes: 4

Otras características de la propiedad

Chimenea, piscina, cocina amueblada, armarios empotrados, terraza.

Descripción de la propiedad

Esta casa está construida sobre una colina, perfectamente orientada al sur oeste por lo que tiene muchísima luz durante todo el día. Está a media hora de Sevilla dirección las Marismas y Arrozales del

Haciendas en el Sur

Tlf. de contacto: (+34) 955 69 12 88 / (+34) 619 07 75 14

Email: informacion@haciendasenelsur.es

haciendasenelsur.es

Guadalquivir y del Entorno de Doñana.

El terreno tiene casi dos hectáreas sobre las que hay uno 890 m2 contruidos en dos dependencias principales: por un lado, la vivienda principal y por otro una nave con vivienda de caseros, garaje y boxes para caballos. Lo de tener caballos en esta casa es uno de los grandes atractivos debido a la cantidad de rutas y caminos públicos abiertos para pasear que hay en este entorno.

Desde que llegaron, sus actuales propietarios se ocuparon con esmero en embellecer las vistas, quitar los eucaliptos sobrantes, ajardinar la parcela con arboleda autóctona, en definitiva, de mejorar el jardín y la casa hasta llevarlo al estado impecable en el que se encuentra ahora.

Respecto a la vivienda principal, es básicamente de una sola planta (arriba tiene 1 dormitorio con terraza). Es amplia, espaciosa.

En ella cabe destacar un magnífico salón con porche con vistas al horizonte, muy acristalado, bien atemperado por los materiales de primerísima calidad que se utilizaron.

Aparte, están el dormitorio principal con vestidor y cuarto de baño, el comedor, una gran cocina con chimenea, la zona de servicio, un gran salón de juego y el ala de dormitorios.

En una zona más apartada, la nave, cochera, boxes y vivienda del casero.

La casa tiene agua de pozo y electricidad de red. Instalación de aerotermia para agua caliente recién instalada en 2024.

Se vende sin muebles.

Valores Diferenciales de la Propiedad

Excelente orientación suroeste con luz natural todo el día

Vivienda amplia en una sola planta con salón acristalado y grandes vistas

Ideal para amantes de los caballos: boxes y acceso a rutas ecuestres

Parcela ajardinada de casi 2 has. con arboleda autóctona

Vivienda lista para entrar: pozo propio, luz de red y aerotermia instalada en 2024

Haciendas en el Sur

Tlf. de contacto: (+34) 955 69 12 88 / (+34) 619 07 75 14

Email: informacion@haciendasenelsur.es

haciendasenelsur.es