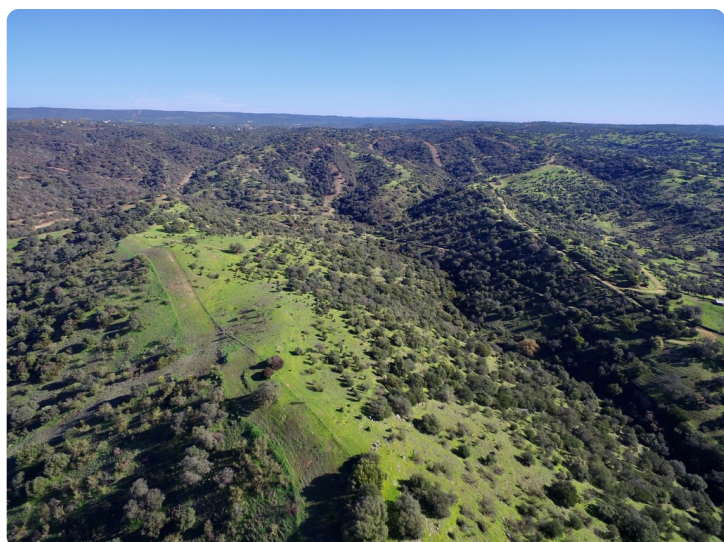


LOGO

Dehesa ganadera de 312 has. a media hora de Sevilla

Sevilla, Sierra Norte de Sevilla, ID: 410877 | **Price on application**







Especificaciones del cortijo

Dormitorios: -

Baños: -

Superficie: - m²

Dimensión parcela: 312 has.

Garajes: -

Otras características del cortijo

Dehesa ondulada con encinas sanas y muy bien conservadas.

Descripción de la propiedad

Esta bonita dehesa ganadera siempre lo fue y se nota. El vacuno “hace dehesa” y, con los años, la mejora sensiblemente: selecciona las hierbas, aporta nutrientes de forma natural y aumenta la fertilidad del suelo gracias a su estercolado.

Estamos ante una dehesa esencialmente ganadera, ondulada pero no quebrada, con una arboleda sana y bien distribuida, predominando las encinas, útiles tanto para el ganado vacuno como para la montanera en otoño.

Dispone de varias construcciones ganaderas dispersas —zahurdas y corrales— que pueden adaptarse o ampliarse para crear una vivienda.

La finca está completamente mallada y cuenta con buenos carriles interiores. No tiene línea eléctrica.

El agua procede de un pozo legalizado (sondeo) con caudal suficiente para cubrir las necesidades del ganado.

Está muy bien comunicada por la autovía de Extremadura, a tan solo media hora de Sevilla.

Consejos de la Vivienda

Ideal para explotación ganadera de vacuno o montanera

Varias construcciones existentes para rehabilitar como vivienda

Pozo legalizado con agua abundante durante todo el año

Buen acceso y comunicación directa por autovía

Haciendas en el Sur

Tlf. de contacto: (+34) 955 69 12 88 / (+34) 619 07 75 14

Email: informacion@haciendasenelsur.es

haciendasenelsur.es