

LOGO

Dehesa de 400 has. mallada cinegéticamente con una preciosa vivienda de Señores a 50' de Sevilla por autovía

Sevilla, Autovía de la Plata, ID: 410735 | **Price on application**





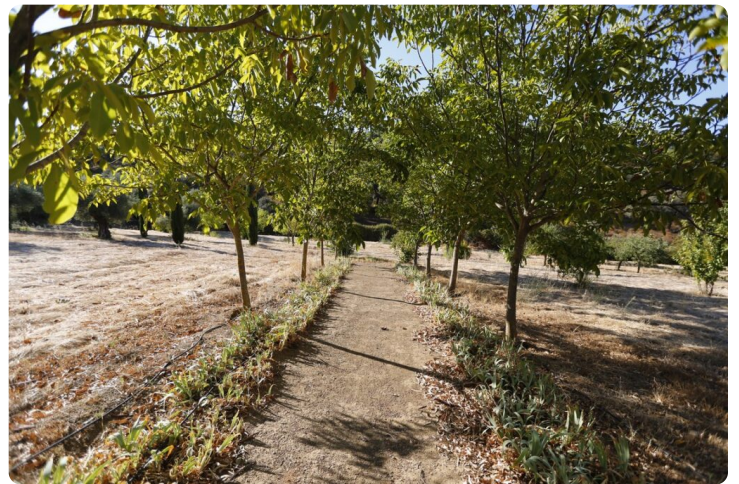




Haciendas en el Sur
Tlf. de contacto: (+34) 955 69 12 88 / (+34) 619 07 75 14
Email: informacion@haciendasenelsur.es
haciendasenelsur.es



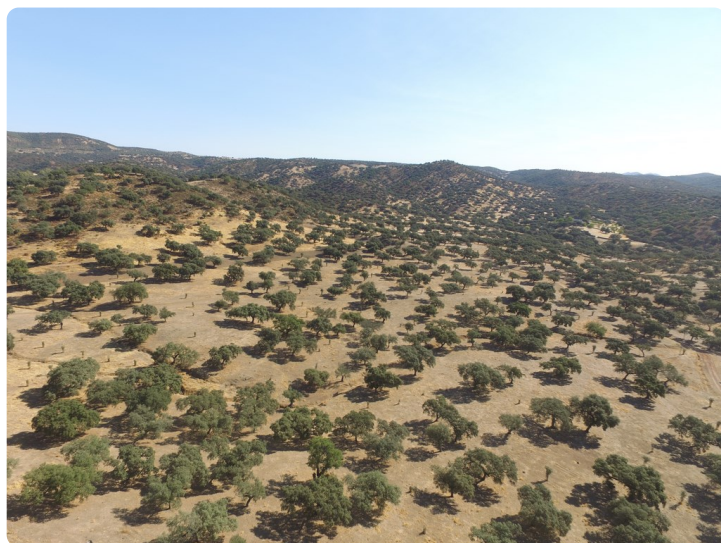
Haciendas en el Sur
Tlf. de contacto: (+34) 955 69 12 88 / (+34) 619 07 75 14
Email: informacion@haciendasenelsur.es
haciendasenelsur.es







Haciendas en el Sur
Tlf. de contacto: (+34) 955 69 12 88 / (+34) 619 07 75 14
Email: informacion@haciendasenelsur.es
haciendasenelsur.es



Especificaciones del cortijo

Haciendas en el Sur
Tlf. de contacto: (+34) 955 69 12 88 / (+34) 619 07 75 14
Email: informacion@haciendasenelsur.es
haciendasenelsur.es

Dormitorios: 6
Baños: 6
Superficie: 1200 m²
Dimensión parcela: 400 has.
Garajes: 8

Otras características del cortijo

Chimenea, cocina amueblada, armario empotrado, terraza.

Descripción de la propiedad

La singularidad de esta bonita dehesa es que tiene una preciosa casa perfectamente ubicada en el centro de la finca y en alto, con magníficas vistas.

La finca está como a unos 50' en coche por autovía desde Sevilla dirección Autovía de la Plata. Por esta misma autovía, está a unas 4 h de Madrid.

Un gran atractivo de la finca es que está mallada cinegéticamente y es coto de caza mayor, por lo que se pueden celebrar monterías y ganchos para venados y jabalíes.

La finca está bastante bien diferenciada:

Por un lado, una zona de dehesa con encinas centenarias bien placeadas, reforzadas con protecciones de nuevos chaparros plantados hace unos 20 años, lo que le asegura una magnífica densidad a la arboleda.

Esta zona está limpia de monte, en perfectas condiciones para reponer unos 125 cochinos ibéricos en montanera y unas 50 vacas que viven ahí todo el año.

La zona de montería está más hacia el sur. Es más quebrada, con más monte y una arboleda algo más joven.

Esta zona está destinada prácticamente en exclusiva para la caza, ya que vacas y cerdos no tienen acceso a ella.

Respecto a las casas, tiene dos plenamente operativas, ambas rehabilitaciones de casas antiguas que ya había en la finca.

La casa está sobre un cerro y tiene unas preciosas vistas al sur.

Desde la terraza se ve una buena parte de la finca con sus cerros y praderas.

Es bastante grande, con 6 dormitorios, además de la casa del guarda y un apartamento para el servicio.

En la zona delantera tiene un gran porche, donde se hace buena parte de la vida en familia.

Consejos de la Vivienda

Dehesa mallada cinegéticamente con coto de caza mayor

Casa principal sobre un cerro con magníficas vistas

6 dormitorios más vivienda de guarda y apartamento de servicio

Zona de dehesa para ganado y montanera de cochinos ibéricos

Gran porche familiar orientado al sur, ideal para disfrutar del entorno

Haciendas en el Sur

Tlf. de contacto: (+34) 955 69 12 88 / (+34) 619 07 75 14

Email: informacion@haciendasenelsur.es

haciendasenelsur.es