

LOGO

# Magnífica dehesa de 803 has. en el Parque Natural de la Sierra de Hornachuelos

Córdoba, Parque Natural de la Sierra de Hornachuelos, ID: 140050 | **Sale: 12.000.000€**



Haciendas en el Sur

Tlf. de contacto: (+34) 955 69 12 88 / (+34) 619 07 75 14

Email: [informacion@haciendasenelsur.es](mailto:informacion@haciendasenelsur.es)

[haciendasenelsur.es](http://haciendasenelsur.es)





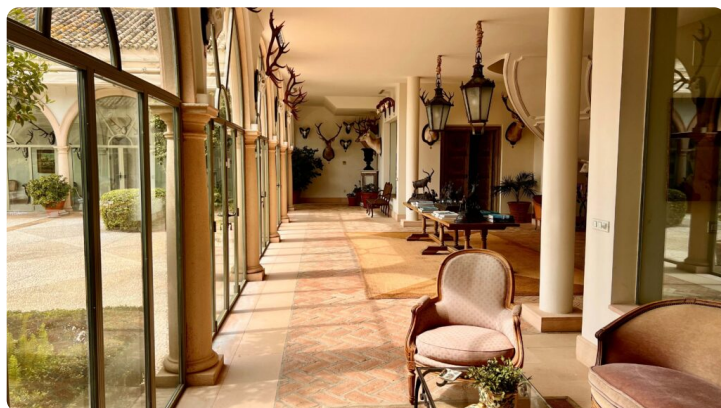
---

Haciendas en el Sur  
Tlf. de contacto: (+34) 955 69 12 88 / (+34) 619 07 75 14  
Email: [informacion@haciendasenelsur.es](mailto:informacion@haciendasenelsur.es)  
[haciendasenelsur.es](http://haciendasenelsur.es)



---

Haciendas en el Sur  
Tlf. de contacto: (+34) 955 69 12 88 / (+34) 619 07 75 14  
Email: [informacion@haciendasenelsur.es](mailto:informacion@haciendasenelsur.es)  
[haciendasenelsur.es](http://haciendasenelsur.es)



Haciendas en el Sur  
Tlf. de contacto: (+34) 955 69 12 88 / (+34) 619 07 75 14  
Email: [informacion@haciendasenelsur.es](mailto:informacion@haciendasenelsur.es)  
[haciendasenelsur.es](http://haciendasenelsur.es)



Haciendas en el Sur  
Tlf. de contacto: (+34) 955 69 12 88 / (+34) 619 07 75 14  
Email: [informacion@haciendasenelsur.es](mailto:informacion@haciendasenelsur.es)  
[haciendasenelsur.es](http://haciendasenelsur.es)



## Especificaciones del cortijo

Dormitorios: 21

Baños: 17

Superficie: 6000 m<sup>2</sup>

Dimensión parcela: 803 m<sup>2</sup>

Garajes: -

## Otras características del cortijo

Piscina, cocina amueblada, armario empotrado, terraza.

## Descripción de la propiedad

---

Haciendas en el Sur

Tlf. de contacto: (+34) 955 69 12 88 / (+34) 619 07 75 14

Email: [informacion@haciendasenelsur.es](mailto:informacion@haciendasenelsur.es)

[haciendasenelsur.es](http://haciendasenelsur.es)

Esta es una dehesa con vocación doble, cinegético y ganadera. Para lo primero está mallada perimetralmente y tiene magníficos venados y jabalíes.

También tiene corzos que crían allí anualmente de forma natural. Fácil acceso a bebederos y también comederos.

Se pueden dar tres monterías anuales con unos resultados extraordinarios de venado y jabalí. Excelente para caza menor: perdiz, paloma, zorzal...

La finca tiene dos casas bien diferenciadas. Una que es la original, con 8 dormitorios y 4 cuartos de baño y una de nueva planta, construida en 2010 con unas vistas maravillosas sobre el pantano de La Breña y el promontorio del Castillo de Almodóvar.

En total 21 habitaciones con 17 cuartos de baño para acoger a los cazadores e invitados.

En cuanto a la vocación ganadera, la finca tiene gran potencial ya que tiene muchísima agua, bien distribuida por la finca a base de pantanetas, pozos y bebederos.

Tiene muy buenas praderas abiertas que se vienen labrando anualmente, unas se siembran (avena - cebada) y otras solo se abonan para mejorarlas año tras año.

Esto asegura alimento para los 500 cerdos ibéricos que vienen en montanera pero también para las 100 vacas limusionas que pastan allí a gusto durante la temporada.

Fácil acceso a toda la finca a través de sus 70 kms. de carril bien mantenidos. Además tiene unos 6.000 quintales de corcho que se sacan en dos sacas al 80-20%.

Tiene un gran salón para las reuniones de montería, piscina exterior en el jardín e interior climatizada con gimnasio. Bodega. Capilla. Electricidad de red. Calefacción central con radiadores. Aire Acondicionado. Excelente cobertura de internet.

Bien comunicada con unas distancias de unos 40' a Córdoba y 75' a Sevilla.

Nota: Recientemente ha sido autorizada para dar ojeos de perdices a campo abierto en Escenario de Caza.

## Consejos de la Vivienda

Vocación cinegética y ganadera

Vistas al pantano de La Breña y al Castillo de Almodóvar

---

Haciendas en el Sur

Tlf. de contacto: (+34) 955 69 12 88 / (+34) 619 07 75 14

Email: [informacion@haciendasenelsur.es](mailto:informacion@haciendasenelsur.es)

[haciendasenelsur.es](http://haciendasenelsur.es)

Piscina exterior e interior climatizada con gimnasio  
Excelente comunicación con Córdoba y Sevilla  
Electricidad de red